

**Bilanz zum 31. Dezember 2022**

**AKTIVSEITE**

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	EUR	EUR
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	445.504,00	438.177,00
2. Geleistete Anzahlungen	<u>1.009.578,93</u>	<u>515.030,00</u>
	1.455.082,93	953.207,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	127.118.100,10	132.732.955,04
2. Technische Anlagen und Maschinen	1.728.447,00	1.194.649,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.200.156,00	1.131.163,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>2.903.236,85</u>	<u>2.077.554,22</u>
	132.949.939,95	137.136.321,26
III. Finanzanlagen		
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	4.922.402,11	4.722.402,11
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	6.303.948,08	4.905.432,40
3. Beteiligungen	825.971,03	182.071,03
4. Wertpapiere des Anlagevermögens	1.288.592,15	1.363.307,84
5. Sonstige Ausleihungen	<u>1.582.309,75</u>	<u>1.334.179,38</u>
	14.923.223,12	12.507.392,76
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.161.844,65	305.230,48
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	1.113.854,22	705.531,21
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>2.121.597,84</u>	<u>2.063.208,29</u>
	4.397.296,71	3.073.969,98
II. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	9.030.837,80	6.285.728,34
<b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	976.143,62	1.021.387,88
<b>D. AKTIVER UNTERSCHIEDSBETRAG AUS DER VERMÖGENSVERRECHNUNG</b>	<u>81.285,58</u>	<u>15.597,80</u>
	<u><u>163.813.809,71</u></u>	<u><u>160.993.605,02</u></u>

PASSIVSEITE

	<u>31.12.2022</u> EUR	<u>31.12.2021</u> EUR
A. EIGENKAPITAL		
I. Stiftungskapital	47.115.905,34	47.115.905,34
II. Rücklagen		
Ergebnisrücklagen	39.095.621,51	38.205.715,41
III. Ergebnisvortrag	<u>2.320.247,60</u>	<u>889.906,10</u>
	88.531.774,45	86.211.526,85
B. NOCH NICHT VERBRAUCHTE SPENDEN- MITTEL	290.862,80	287.054,95
C. SONDERPOSTEN AUS ZUWENDUNGEN ZUR FINANZIERUNG DES ANLAGEVER- MÖGENS		
I. Sonderposten aus öffentlichen Förder- mitteln für Investitionen	37.708.443,77	40.745.448,77
II. Sonderposten aus nicht-öffentlicher Förderung für Investitionen	<u>3.328.744,86</u>	<u>3.693.147,86</u>
	41.037.188,63	44.438.596,63
D. RÜCKSTELLUNGEN		
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	97.621,52	121.864,88
2. Sonstige Rückstellungen	<u>1.050.668,87</u>	<u>1.272.054,51</u>
	1.148.290,39	1.393.919,39
E. VERBINDLICHKEITEN		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kredit- instituten	21.291.063,96	20.918.787,79
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.138.706,85	1.333.839,09
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbun- denen Unternehmen	4.907.979,75	815.542,38
4. Sonstige Verbindlichkeiten - davon aus Steuern 136.633,50 EUR (Vorjahr 117.972,34 EUR)	4.181.637,45	4.230.074,58
	<u>31.519.388,01</u>	<u>27.298.243,84</u>
F. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	<u>1.286.305,43</u>	<u>1.364.263,36</u>
	<u><u>163.813.809,71</u></u>	<u><u>160.993.605,02</u></u>